

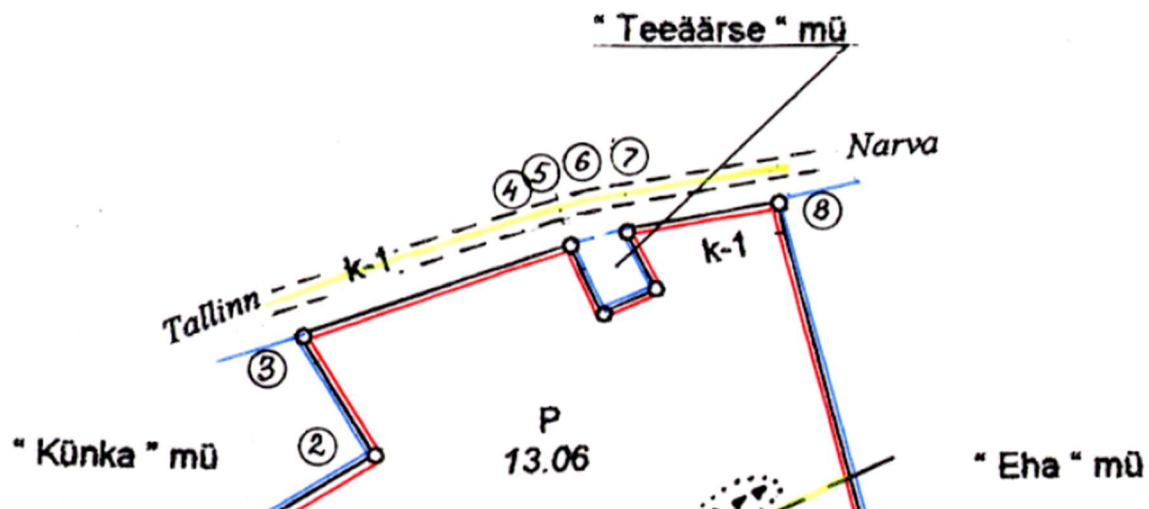
PIIRI KINDLAKSTEGEMISE JA KÄTTENÄITAMISE KUTSE

Lp 1 Tallinn-Narva tee (43701:003:0040) katastriüksuse omanik Eesti Vabariik, riigivara valitseja Kliimaministeerium, volitatud asutus Transpordiamet

Katastriüksuse piiri kindlakstegemise ja piiri asukoha maastikul kättenäitamise põhjus

Teatan Ida-Virumaal Lüganuse vallas Aa külas asuva 1 Tallinn-Narva tee katastriüksusega piirneva Tee katastriüksuse (43701:003:0078) osalisest möödastamisest.

Tee katastriüksusel on 1 Tallinn-Narva tee katastriüksusega neli ühist piirimärki. Piirimärgid piiripunktides nr 24, 25 ja 28 ei ole maastikul leitavad. Piiripunktis nr 29 on maastikul metalltoru, mille asukoht ei vasta lubatud vea piires Tee katastriüksuse esialgsetele piiriandmetele. Tee katastriüksuse piiriprotokoli järgi peaksid piirimärgid nr 24, 25, 28 ja 29 asuma 24 m kaugusel tee teljest (vt joonis 1 ja joonis 2), mis sobib ka 1 Tallinn-Narva tee katastriüksuse plaaniga, kuid piiripunktide nr 24, 25, 28 ja 29 koordinaatide järgsed asukohad ei vasta lubatud vea piires piiriprotokollis kirjeldatud asukohtadele. Näiteks piiripunkti nr 24 koordinaatide järgne asukoht satub 19 m kaugusele tee teljest, aga peaks olema 24 m.



Joonis 1. Väljavõtte esialgsest Tee katastriüksuse plaanist.

Piir kulgeb piiripunktide 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-1 vahel sirgjooneliselt piiripunktist piiripunkti; punktide nr.3-4-7-8 vahel mööda Tallinn-Narva mnt. teemaa serva (24m tee teljest lõuna suunas).

Joonis 2. Väljavõtte Tee katastriüksuse piiriprotokollist.

Lisaks ei ole Tee katastriüksuse piiri asukoha määramisel arvestatud ka naaberüksuse Teeäärse katastriüksusega.

Esitatud andmed on vastuolulised, ning Maakorraldusseadus § 15 järgi tuleb möödastatava Tee katastriüksuse piirimärkides nr 24, 25, 28 ja 29 läbi viia piiride kindlakstegemise toimingud.

Aeg ja koht

Kutsun Teid 1 Tallinn-Narva tee ja Tee katastriüksuste ühiste piirimärkide kindlakstegemistele ja piiri kättenäitamisele:

17.09.2024 kell 11:00

Piiri ja piirimärkide kindlakstegemine toimub nimetatud katastriüksustel looduses. Ootan Teid Tee katastriüksuse piiripunkti nr 29 juures.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kui Te ei saa piiri kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (maakatastriseaduse § 17 lõige 6), välja arvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus.

Kui Teil on piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiri kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokolli.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kättenäitamist koostatakse piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberkandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lugupidamisega

Arpo Sõber

Maa-ameti katastrimöödistamise ja -kontrolli osakonna peaspetsialist

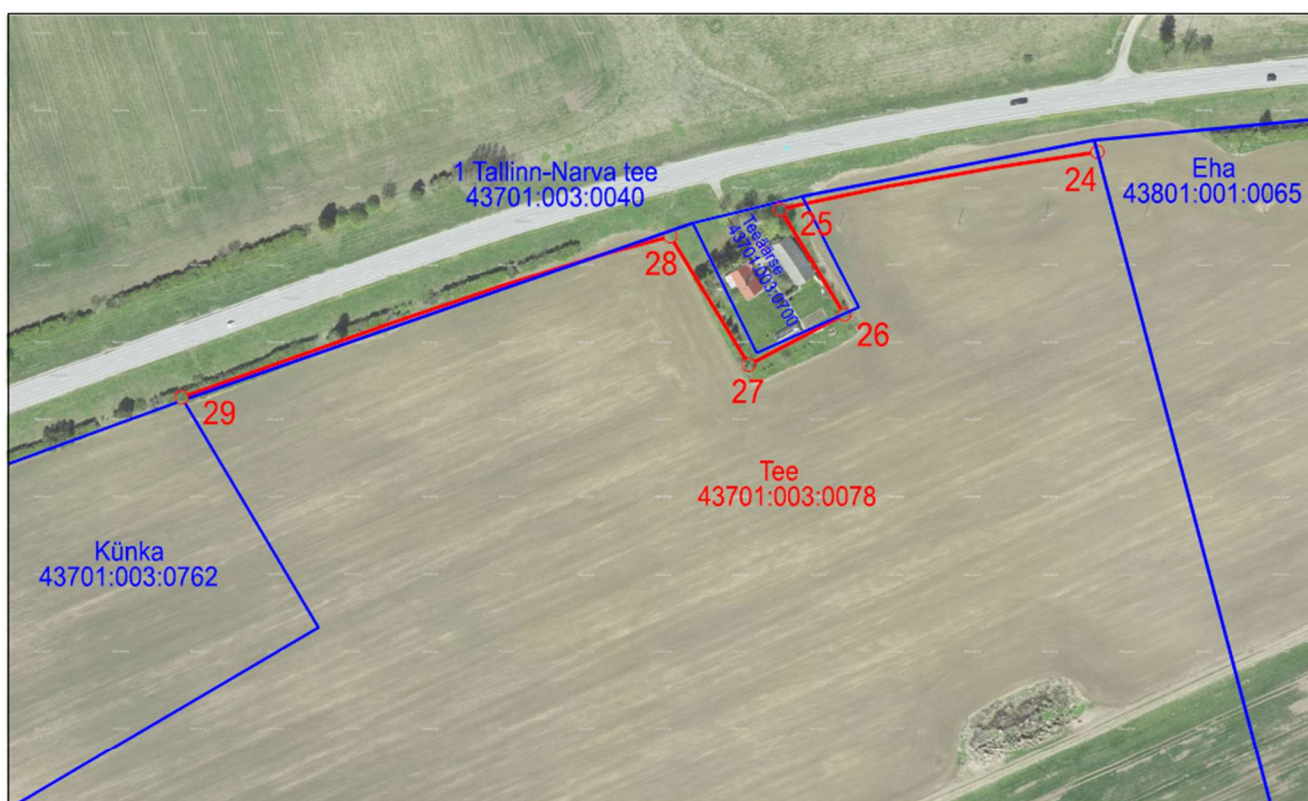
Tel: +372 5660 4235, e-post: arpo.sober@maaamet.ee

Kutsele on lisatud Tee katastriüksuse piirikirjeldus koos piiri kulgemise ettepanekuga.

Piirikirjeldus – Tee (43701:003:0078)

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info
24	metalltoru	teemaa serv (24 m tee teljest)	piir tehakse kindlaks.	paigaldatakse piiride kindlakstegemisel
25	metalltoru	sirgjooneline	piir tehakse kindlaks	paigaldatakse piiride kindlakstegemisel
26	metalltoru	sirgjooneline	piir tehakse kindlaks.	paigaldatakse piiride kindlakstegemisel
27	metalltoru	sirgjooneline	piir tehakse kindlaks.	paigaldatakse piiride kindlakstegemisel
28	metalltoru	teemaa serv (24 m tee teljest)	piir tehakse kindlaks.	paigaldatakse piiride kindlakstegemisel
29	metalltoru	-	piir tehakse kindlaks	olemasolev

Piiri kulgemise ettepanek



Leppemärgid:

- mőõdistatav piir
- registreeritud katastriüksuse piir
- tähistatud piiripunkt (piirimärk)
- 1 piiripunkti number